

ASCONA

Premium Line



Außenmaße:
13,81 m × 4,51 m



Fläche:
62,33 m²








Schlafplätze:
2-4 Personen



Dämmung:
23 cm PUR



-  Wohnzimmer mit Küchenzeile - 18,25 m²  Schlafzimmer: 13,86 m²  Badezimmer: 6,54 m²
 Abstellraum: 3,87 m²  Fur- 6,4 m²





Raumaufteilung und Maße

- Außenmaße: 13,81 × 4,51 m (62,33 m² bebaute Fläche)
- 50,56 m² funktionale Nutzfläche
- Konstruktionsgewicht: ab ca. 12 t
- Satteldach, 20° Neigung
- Wandhöhe: 235 cm / bis 303 cm im First

Elektroinstallation

- 3-phasiger Verteiler (SPD, RCD, MCB)
- Steckdosen Typ E + USB
- TV + LAN im Wohnzimmer
- Beleuchtung: Spots + lineare LEDs
- Außen: 4 Wandleuchten + LED-Fensterfront

Konstruktion und Dämmung

- Stahlkonstruktion
- FF-Fahrgestell – flach
- 23 cm PUR-Dämmung
- Vorbereitung für Photovoltaik
- 11 verstellbare Stützen

Sanitär und Heizung

- Fußbodenheizung (WLAN)
- Warmwasserspeicher 80 L
- Mechanische Lüftung
- Klimaanlage im Wohnbereich und im Schlafzimmer

Installationen und Anschlüsse

- Anschluss 32A, 3-phasig
- Wasser 1/2" IG / Abwasser PVC 110 + 50
- TV + Internet (Leerrohr vorbereitet)
- 3-Phasen-Installation – anschlussfertig

Möblierung und Ausstattung

- Küche: Deckenhohe Einbauküche mit Hochglanzfronten, Arbeitsplatte und Nischenrückwand aus HPL-Platten, Edelstahl-Einzelspüle; Einbaugeräte inklusive: 4-Zonen-Induktionskochfeld, Teleskop-Dunstabzugshaube, Backofen mit Mikrowellenfunktion, Geschirrspüler 45 cm, Kühl-Gefrierkombination.
- Wohnbereich: Sofa und Hängeschrank (Typ Box).
- Schlafzimmer: Bett 180×200 cm, 2 Nachttische, 2 Wandleuchten am Bett, deckenhoher Hängeschrank, Schiebetürenschränk 400×60 cm.
- Badezimmer: Hänge-WC, Walk-in-Dusche 120×120 cm, Waschbeckenunterschrank mit Aufsatzwaschbecken, Spiegelschränk mit Beleuchtung über dem Waschbecken, Handtuchheizkörper sowie Infrarot-Deckenheizung.
- Flur: Schränk 60×60 cm.
- Hauswirtschaftsraum: Boilerverkleidung, Regale 200×45 cm, Waschtrockner (Kombigerät), Infrarot-Deckenheizung.

Außenausbau

- Dach und Fassade: Aluminium Prefa
- Dachrinnen: vorhanden
- PVC-Fenster, 3-fach verglast (weiß / anthrazit)
- Verglaste PVC-Tür

Innenausbau

- MDF weiß (Wände und Decken)
- Boden: SPC-Vinyl
- Bad: Fibo + SPC-Vinyl
- Holzelemente / MDF-Türen