

ZEN ist ein Haus mit einer Nutzfläche von 29,58 m² und speziell für Freizeitresorts, Camping- und Glamping-Anlagen konzipiert. Es stellt eine ideale Lösung für alle dar, die in der 'natürlichen Umwelt' Komfort mit Stil verbinden möchten. Dieses Ferienhaus wurde für Sie perfekt ausgestattet und ermöglicht Ihnen einen komfortablen Aufenthalt in der Natur.

AUSSTATTUNG

WOHNBEREICH:

Ausziehbares Schlafsofa
 Kaffeetisch-Set
 Klimatisierung
 TV
 Tisch und Stühle
 Elektrische Heizung

KÜCHE:

Unterbau-Kühlschrank
 2-Flammen-Elektrokochfeld
 Teleskopische Dunstabzugshaube
 Spülbecken
 Boiler 55 l

SCHLAFZIMMER:

Doppelbett
 Nachttisch
 Kleiderschrank
 Hängeschrank
 Elektrische Heizung

BAD:

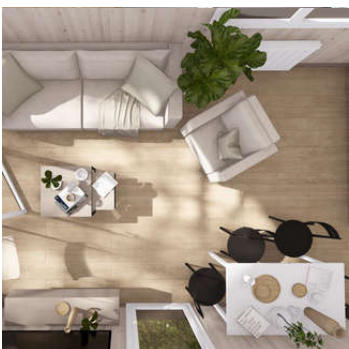
Schrank mit Waschbecken
 Spiegel
 Duschkabine
 Toilettenschüssel
 Elektrischer Rippenheizkörper

HALBGESCHOSS:

Doppelbettmatratze

KORRIDOR:

Halbgeschoss-Leiter
 Kleiderbügel
 Hauptschalttafel



Stückpreis ab Werk 60.690 €

inkl. 19% MwSt. zzgl. Transport



PARAMETER

Aufpreis Ausführung nach GEG 10.000 €

Außenmaße des Hauses:	9,82 m x 3,52 m
Nutzfläche:	29,58 m ² (Flur: 1,79 m ² , Wohnzimmer: 17,19 m ² , Schlafzimmer: 7,3 m ² , Badezimmer: 3,30 m ²) + Mezzanin/Halbggeschoss: 12,18 m ² .
Raumhöhe:	2,17 m unterhalb des Halbggeschosses und 3,65 m im offenen Teil.
Konstruktion:	Skelett aus Stahl mit Holzelementen, hergestellt auf der Grundlage eines Konstruktionskonzepts. Eine flache Bodenkonstruktion, die auf Fundamenten aufgestellt werden kann. Dach mit einer Neigung von 35°. Standardmäßig sind im Dach 4 Ringschraubenlöcher zum Heben und Positionieren des Gebäudes vorhanden. Für das Aufstellen ist die Verwendung eines Krans erforderlich.
Boden:	Neben den Stahlkonstruktionselementen, Trapezblech, offenzelliger Schaumstoff PUR 9 cm, eine Holzunterkonstruktion, OSB-Platte, PVC-Beleg. <small>NEU: Optional 13 cm PUR genehmigungsfähig nach GEG</small>
Dach und Decke:	Zusätzlich zu den Stahlkonstruktionselementen eine Holzunterkonstruktion, 9 cm PUR-Offenzellschaum, hochdampfdurchlässige Membran, Falzblech. Flache Decke im Haus, abgedeckt mit einer Holzschalung, die Decke im Badezimmer aus PVC-Platten bestehend. <small>NEU: Optional 13 cm PUR genehmigungsfähig nach GEG</small>
Außenwände:	Die Fassade ist mit einer Holzverschalung versehen. Zusätzlich zu den Stahlkonstruktionselementen Holzunterkonstruktion, OSB-Platte, 8,5 cm offenzellige PUR Schaumstoffisolierung, Windspermembran und Dampfsperffolie. <small>NEU: Optional 13 cm PUR genehmigungsfähig nach GEG</small>
Innenwände:	Holzkonstruktion, OSB-Platte, Holzverkleidung.
Türen:	Außentüren 90/200 cm, einflügeliger Stahl, mit Schaumstoff isoliert - 48 mm U=1,3 W/(m ² ·K) dick. Innentüren 80/200 cm, in weiss - MDF und Holzrahmen.
Fenster:	5-Kammer-System, Einbautiefe 70 mm, Doppelverglasung mit Stahlrahmen, weißes PVC-Profil mit Lüftungs-Diffusoren. <small>NEU: Dreifachverglasung genehmigungsfähig nach GEG</small>
Dachrinnen:	Dachrinnen und Fallrohre aus Stahl.
Elektroinstallation:	Verteilerkasten. Elektrische Leitungen in einem Kabelkanal. 3 x 2,5 mm ² Kabel für Steckdosen, 3 x 1,5 mm ² Kabel für Beleuchtung. Steckdosen, Antennen, Lichtschalter sowie eine Steckdose unter dem Haus
Installation (Wasser und Kanalisation):	Installation in Küche und Bad aus ALU-PEX- und PVC-Rohren. In den Wänden versteckt und unter dem Haus herausgebracht, um an das Netzwerk angeschlossen zu werden. Zusätzlicher Abfluss im Boden im Badezimmer.
Lüftung:	Zweistufige Entlüftung der Räume mit einem Wandventilator im Badezimmer und Ventilatoren in den Fenstern, die für Frischluft sorgen.
Innenbeleuchtung:	Deckenbeleuchtung in Form von LED-Punkten in jedem Raum.
Heizung:	Elektrische Ölheizkörper in jedem Zimmer. Zusätzlich ein elektrischer Rippenheizkörper im Badezimmer.
Wohnbereich mit Kochnische:	Sofa mit Schlafmöglichkeit, Platz für TV/Antennensteckdose, Kaffeetisch-Set, Esstisch mit 4 Stühlen. Küchenmöbel aus 18 mm starken Möbelplatten in Furnier. Einbauwaschbecken aus Komposit. In der Küche gibt es einen kleinen Unterbaukühlschrank, eine Teleskop-Abzugshaube, einen 2-Flammen-Elektroherd und einen Elektroboiler. Küchenarbeitsplatte aus laminiertes Spanplatte sowie ein an der Wand montiertes Innenklimagerät.
Schlafzimmer:	Doppelbett 160/200 cm mit Bettkasten und auswechselbarer Matratze, Nachttisch, Hängeschrank, freistehender Kleiderschrank.
Bad:	Quadratische Eckduschkabine 80 x 80 cm mit Schiebetüren, stehende Toilettenschüssel, runder Spiegel, Waschbecken mit Unterschrank.
Flur:	Kleiderbügel, Verteilerkasten
Halbggeschoss:	Leiter auf das Mezzanin sowie eine Doppelbettmatratze 160/200 cm

Hersteller von Mobilheimen Letniskowo sp. z o.o.

ul. Elewatorska 29, 15-620 Białystok, Poland, NIP: 542-346-52-17, REGON: 524717637, www.neuesmobilheim.de